

Торговое помещение с офертами от арендаторов



Цена: \$1273846

Номер лота	A-4797
Адрес	Москва, Шереметьевская ул., д.24
Округ	СВАО
Метро	Марьино Роща
Площадь	345 кв. м
Электроснабжение	0
Доходность	10.4%
Срок окупаемости	9.6 лет
Арендная ставка	\$384.6/кв. м/год
Годовой арендный поток	\$132692
Ежегодная индексация	0%
Отделка	0

Руководитель проекта
Александр Карпушин

+7 (903) 974-58-73

✉ ak@cpcapital.ru

Описание объекта

Помещение с отдельным входом на 1 этаже нового ЖК "Отражение". Свободный доступ, прекрасная рекламная составляющая, витринное остекление, вид на интенсивный трафик первой линии Шереметьевской улицы. Вечерняя сторона. Центральная улица района Марьино Роща.

Фотографии объекта

Торговое помещение с оффертами от арендаторов



ресторан 345,2 кв. м + подвал ~ ~ 100 м

