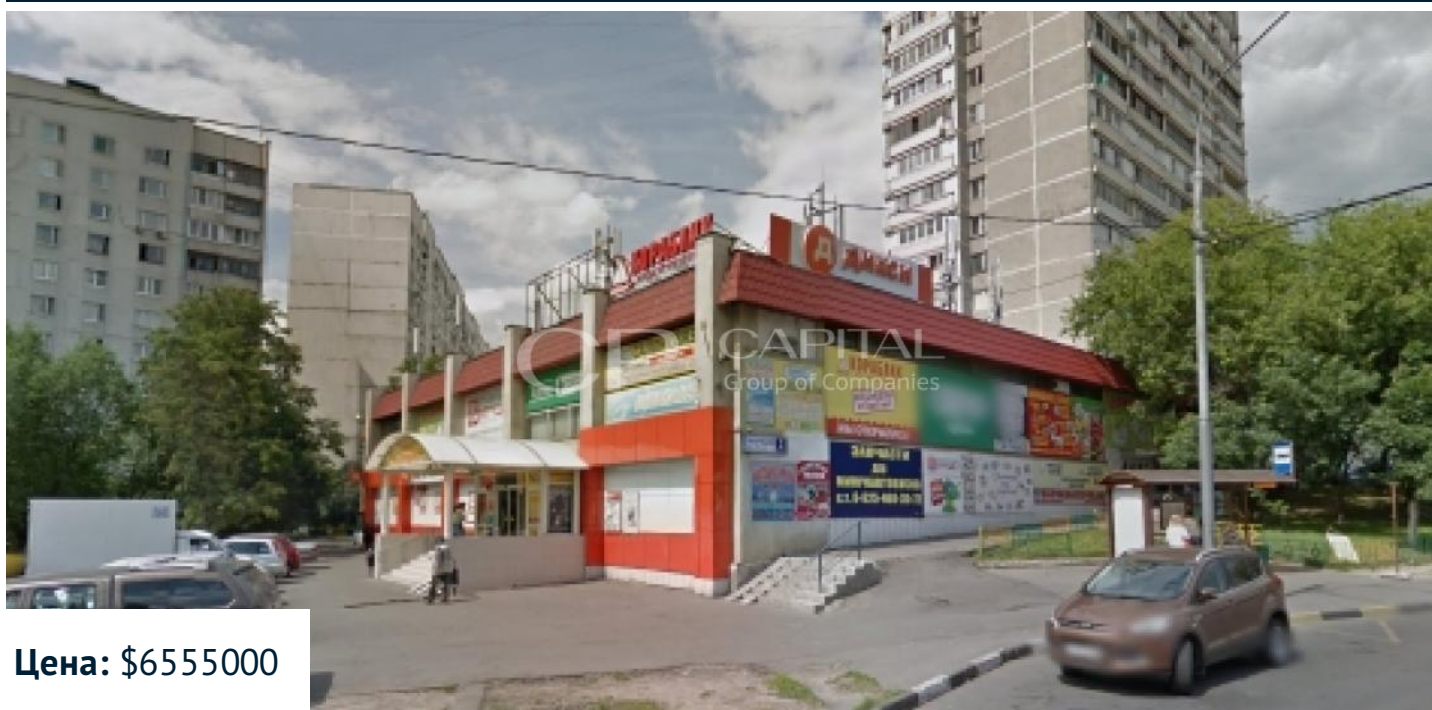


## Дикси



**Цена: \$6555000**

Номер лота	A-4452
Адрес	Москва, Тихорецкий бул., 2К1
Округ	ЮВАО
Метро	Люблино
Площадь	2993 кв. м
Электроснабжение	0
Доходность	13%
Срок окупаемости	8 лет
Арендная ставка	\$2200/кв. м/год
Годовой арендный поток	\$0
Ежегодная индексация	0%
Отделка	0

**Обращайтесь в компанию**  
«CP Capital»



✉ [info@cpcapital.ru](mailto:info@cpcapital.ru)

### Описание объекта

Договор аренды с Дикси действует с 2011 по 2021 год. Здание в частной собственности юридического лица, упрощенная система налогообложения. Стабильный бизнес, хорошее расположение

## Фотографии объекта

Дикси

