



Цена: \$4000000

Номер лота	B-1041
Адрес	Москва, Кутузовский проспект, д.9к1
Метро	Киевская
Площадь	130.4 кв. м
Электроснабжение	30
Доходность	0%
Срок окупаемости	0 лет
Годовой арендный поток	\$0
Отделка	0

Руководитель проекта
CP Capital

☎ +7 (495) 215-04-56

✉ sk@cpcapital.ru

Описание объекта

Кутузовский проспект, д.9к1

Первая линия Кутузовского пр-та.
6 минут пешком от станции метро Киевская.
Помещение стрит-ритейл площадью 130,4 м2.
Оборудован отдельный вход с проспекта.
Большие витринные окна.
Высокие потолки - 3,6 м.
Вся площадь расположена на 1-м этаже.
Просторный торговый зал - 90 кв.м.
Очень насыщенный пешеходный и автомобильный трафик.
Желаемая арендная ставка в месяц: 30 000\$
2761\$ за м.кв в год

Фотографии объекта

Кутузовский проспект, д.9к1

